

OSAKKEITA KOSKEVA EROTUSSOPIMUS – AVAINTIETOASIAKIRJA (KID)**TARKOITUS**

Tämä asiakirja antaa sinulle keskeiset tiedot tästä sijoitustuotteesta. Kyseessä ei ole markkinointimateriaali. Tiedot on annettava lain mukaisesti, jotta voit ymmärtää tuotteen luonteen, riskit, kulut, mahdolliset voitot ja tappiot sekä jotta voit vertailla sitä muihin tuotteisiin.

TUOTE

Tätä osakkeita koskevaa erotussopimusta tarjoaa In2Markets Ltd ("In2Markets" tai "me"), Kyproksen sijoituspalveluyritys, jonka toimiluvan on myöntänyt ja jota valvoo Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) lisenssinumerolla 263/14.

Website: www.in2markets.com | Email: support@in2markets.com | Telephone: +357 26221007

Tämä asiakirja on päivitetty viimeksi marraskuussa 2025.



Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja voi olla vaikeasti ymmärrettävä.

MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?**TYYPPI**

Osakkeita koskeva erotussopimus on vivutettu johdannaissopimus, joka tehdään kahdenvälisesti In2Markets Ltd:n kanssa ja selvitetään käteisenä. Se mahdollistaa sijoittajalle spekuloinnin kansainvälisillä pörseillä noteerattujen yksittäisten osakkeiden hinnanmuutoksilla ilman, että sijoittaja omistaa kyseisiä osakkeita. Sijoittaja voi ottaa pitkän position, oston, hyötyäkseen osakekurssin noususta tai lyhyen position, myynnin, hyötyäkseen kurssin laskusta. Osaketta koskevan erotussopimuksen hinta perustuu suoraan kohde-etuutena olevan osakkeen markkinahintaan.

Erotussopimukset ovat vivutettuja tuotteita, ja vivutustasot määrittää Asiakas Euroopan arvopaperimarkkinaviranomaisen (ESMA) ja Cyprus Securities and Exchange Commissionin (CySEC) asettamien enimmäisrajojen puitteissa, tällä hetkellä 1:5 osakkeita koskeville erotussopimuksille. Avoimet positiot siirretään päivittäin ja niihin sovelletaan yön yli -rahoitusta, swap-kustannusta. Marginaalikaupankäyntiin liittyy merkittävä riski. Vaikka vipuvaikutus voi kasvattaa voittoja markkinoiden liikkeessä eduksesi, se voi myös johtaa nopeisiin ja merkittäviin tappioihin markkinoiden liikkeessä sinua vastaan. Riittävän marginaalin ylläpitämättä jättäminen voi johtaa positioden automaattiseen sulkemiseen, kun tilin oma pääoma laskee alle vaaditun ylläpitomarginaalin tason. Osakkeita koskevalla erotussopimuksella ei ole kiinteää eräpäivää ja se on voimassa toistaiseksi.

In2Markets Ltd pidättää oikeuden yksipuolisesti sulkea tai irtisanoa minkä tahansa erotussopimuksen sovellettavien ehtojen mukaisesti.

TAVOITTEET

Tuotteen tavoitteena on mahdollistaa Asiakkaalle vivutettu altistuminen kohde-etuutena olevan osakkeen hinnanmuutoksille joko ylöspäin tai alaspäin.

Altistuminen on vivutettu, koska Asiakkaan on talletettava vain pieni osa sopimuksen nimellisarvosta, alkuperäinen marginaali, position avaamiseksi.

Esimerkki:

Jos Asiakas sijoittaa 10 000 euroa pörssinoteerattua osaketta koskevaan erotussopimukseen, jonka alkuperäinen marginaalivaatimus on 20 prosenttia, tämä marginaali mahdollistaa 50 000 euron nimellisarvon hallinnan (20 prosenttia × 50 000 euroa = 10 000 euroa).

Vipusuhte on tässä tapauksessa 1:5.

Tämä tarkoittaa, että jokainen 1 prosentin muutos kohde-etuutena olevan osakkeen hinnassa muuttaa erotussopimuksen arvoa 500 eurolla.

- Jos Asiakas pitää pitkää positiota ja osakkeen hinta nousee 1 prosentin, voitto on 500 euroa.
- Jos osakkeen hinta laskee 1 prosentin, tappio on 500 euroa.
- Vastaavasti, jos Asiakas pitää lyhyttä positiota, voitto syntyy osakekurssin laskiessa ja tappio osakekurssin noustessa.

Erotussopimuksilla ei yleensä ole suositeltua sijoitusaikaa.

Jokaisen sijoittajan vastuulla on määrittää oman kaupankäyntistrategiansa, tavoitteidensa ja riskinsietokykynsä perusteella, kuinka kauan positiota pidetään avoinna.

KOHDERYHMÄNÄ OLEVA PIENSIJOITTAJA

Tämä Tuote ei sovellu kaikille sijoittajille. Se on tarkoitettu henkilöille, jotka ymmärtävät johdannaisinstrumentteja ja vivutukseen, markkinoiden volatiliiteettiä ja marginaalikaupankäyntiin liittyviä riskejä.

Sijoittajalla tulisi olla tietoa tai kokemusta vivutettujen tuotteiden kaupankäynnistä, erityisesti osakkeita koskevista erotussopimuksista, ja hänen tulisi ymmärtää, miten tällaisten instrumenttien hinnat määräytyvät sekä miten marginaali- ja rahoitusmekanismit toimivat. Sijoittajan on kyettävä kantamaan mahdollinen tappio koko sijoitetun pääoman määrään asti, myös lyhyellä aikavälillä, ja hänellä on oltava riittävät taloudelliset resurssit tällaisten tappioiden kestämiseksi vaarantamatta taloudellista vakauttaan. Tuotetta voidaan käyttää sijoitustarkoituksiin, spekulatiiviseen kaupankäyntiin, salkun hajauttamiseen tai altistumisen suojaamiseen tiettyihin osakkeisiin tai niihin liittyviin markkinapositioihin.

Erotussopimukset ovat monimutkaisia rahoitusvälineitä eivätkä välttämättä sovellu henkilöille, jotka etsivät taattua tuottoa tai matalariskisiä sijoituksia.

MITÄ RISKEJÄ ON JA MITÄ VOISIN SAADA VASTINEEKSI?

RISKIMARI

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

← Pienempi riski

Suurempi riski →

Riski-indikaattori olettaa, että pidät tuotetta 1 työpäivän ajan. Jos lunastat sijoituksesi varhaisessa vaiheessa, todelliset riskit voivat poiketa merkittävästi ja tuotto voi olla alhaisempi. Et välttämättä pysty myymään tuotetta helposti tai saatat joutua myymään sen hintaan, joka vaikuttaa merkittävästi tuottoosi.

Yhteenvetoinen riski-indikaattori on ohje tuotteen riskitasosta verrattuna muihin sijoitustuotteisiin. Se osoittaa, kuinka todennäköistä on, että tuote menettää arvoaan markkinoiden liikkeiden vuoksi tai siksi, että In2Markets Ltd ei pysty täyttämään maksuvelvoitteitaan.

Olemme luokitelleet tämän Tuotteen luokkaan 7/7, mikä on korkein riskiluokka. Tämä luokitus kuvastaa merkittävien tappioiden mahdollisuutta markkinoiden volatiliteetin ja vipuvaikutuksen vuoksi. Epäsuotuisat markkinaolosuhteet voivat myös vaikuttaa In2Markets Ltd:n kykyyn suorittaa maksuja sinulle.

Riski-indikaattori olettaa, että pidät Tuotetta 1 työpäivän.

Jos suljet sijoituksen aikaisemmin tai myöhemmin, todellinen riski voi poiketa ja tuotto voi olla pienempi. Et välttämättä pysty sulkemaan Tuotetta helposti tai saatat joutua myymään sen hintaan, joka vaikuttaa merkittävästi tuottoosi. Erotussopimukset ovat monimutkaisia vivutettuja instrumentteja ja niihin liittyy suuri riski menettää nopeasti rahaa markkinaliikkeiden vuoksi. Pääomasuoja ei ole markkina-, luotto- tai likviditeettiriskin varalta.

In2Markets Ltd:n piensijoittaja-asiakkaat ovat kuitenkin suojattuja negatiivisen saldon suojalla, mikä varmistaa, ettet voi menettää enempää kuin kaupankäyntitililläsi olevat varat. Jos In2Markets Ltd ei pysty täyttämään velvoitteitaan, voit menettää koko sijoituksesi. Oikeutetut Asiakkaat voivat olla suojattuja sijoittajien korvausrahaston kautta. Tämä suoja ei näy edellä mainitussa riski-indikaattorissa.

TUOTTOSKENAARIOT

Alla esitetyt luvut sisältävät kaikki Tuotteeseen liittyvät kulut, mutta eivät välttämättä sisällä neuvonantajillesi tai jakelijallesi maksettavia palkkioita.

Ne eivät ota huomioon henkilökohtaista verotilannettasi, joka voi myös vaikuttaa tuottoosi.

Sijoituksesi arvo riippuu tulevasta markkinakehityksestä, jota ei voida ennustaa.

Seuraavat skenaariot, Suotuisa, Kohtalainen, Epäsuotuisa ja Stressi, havainnollistavat, miten erilaiset markkinaolosuhteet voivat vaikuttaa tuottoosi. Ne ovat esimerkkejä, jotka perustuvat historiallisiin tietoihin ja kohtuullisiin oletuksiin. Stressiskenaario osoittaa, mitä voisit saada takaisin äärimmäisissä markkinaolosuhteissa. Voit verrata näitä tuloksia muiden johdannaistuotteiden skenaarioihin.

Esimerkki sijoituksesta: 10 000 euroa (talletettu marginaali)

Marginaalivaatimus: 20 prosenttia

Vipuvaikutus: 1:5

Skenaarioissa käytetty sijoitusaika: 1 päivä

Suosittelut sijoitusaika: Ei ole

LONG Positio				SHORT Positio			
Tuottoskenaario	Päätöskurssi	Hintamuutos	Voitto / Tappio	Tuottoskenaario	Päätöskurssi	Hintamuutos	Voitto / Tappio
Suotuisa	105	1%	€ 500	Suotuisa	95	- 1%	€ 500
Maltillinen	102.5	0.5%	€ 250	Maltillinen	97.5	- 0.5%	€ 250
Epäsuotuisa	95	- 1%	- € 500	Epäsuotuisa	105	1%	- € 500
Stressi	90	- 5%	- € 2,500	Stressi	110	5%	- € 2,500

Nämä esimerkit ovat ainoastaan havainnollistavia ja perustuvat 10 000 euron alkuinvestointiin vipuvaikutuksella 1:5 ja 20 prosentin marginaalivaatimuksella. Tämän Tuotteen sijoituksen sulkemisesta ei aiheudu ylimääräisiä kustannuksia. Tuotteella ei ole tuoton ylärajaa. Tappiosi on rajoitettu kaupankäyntitililläsi oleviin varoihin negatiivisen saldon suojan ansiosta.

MITÄ TAPAHTUU, JOS IN2MARKETS EI PYSTY SUORITTAMAAN MAKSUA?

Jos In2Markets Ltd ei pysty täyttämään taloudellisia velvoitteitaan sinua kohtaan, voit menettää sijoituksesi arvon.

Kaikki piensijoittaja-asiakkaiden varat pidetään kuitenkin täysin erillään Yhtiön omista varoista CySEC:n sääntelyvaatimusten mukaisesti. Maksukyvyttömyystilanteessa piensijoittajilla on oikeus korvaukseen sijoittajien korvausrahaston kautta, joka kattaa oikeutetut sijoitukset enintään 20 000 euroon saakka per piensijoittaja-asiakas. In2Markets Ltd on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

MITÄ KULUJA ON?

KULUT AJAN KULUESSA

Summat, jotka voidaan vähentää sijoituksestasi erilaisten kulujen kattamiseksi, riippuvat sijoituksesi suuruudesta ja ajasta, jonka pidät Tuotetta.

Esitetyt luvut ovat havainnollistavia esimerkkejä, jotka perustuvat tyypilliseen sijoitussummaan ja vakiintuneisiin oletuksiin.

Oletukset:

Sijoitettu määrä: 10 000 euroa (talletettu marginaali)

Tuotteen tuotto: oletetun sijoitusajan mukainen

Havainnollistava sijoitusaika: 1 vuosi

Jos positio suljetaan 1 vuoden kuluttua:

Kokonaiskulut: 650,00 euroa

Vuosittainen kulujen vaikutus: 6,5 prosenttia

Mahdollinen tuotto, sijoituksen keskimääräinen vuotuinen tuotto, lasketaan komission delegoidussa asetuksessa (EU) 2021/2268 vahvistetun menetelmän mukaisesti.

KUSTANNUSTEN RAKENNE		
Kustannuksen tyyppi	Kuvaus	Määrä / %
SISÄÄNTULOKUSTANNUKSET	Kertaluonteiset kustannukset sisään- tai uloskäynnin yhteydessä	
Sisäänmenokustannukset	Ei mitään	0%
Ulosmenokustannukset	Ei mitään	0%
JATKUVAT KUSTANNUKSET	Kustannukset, joita peritään tuotetta hallussapidettäessä	
Hallinnointi- ja hallintokustannukset	Swap-pisteet – rahoituskustannus, jota sovelletaan, kun positio pidetään yön yli. Laskennan yksityiskohdat on esitetty Swap Points -taulukossa.	€300.00 (3.0%)
Transaktiokustannus	Spread-arvo – veloitetaan position avaamisen ja sulkemisen yhteydessä.	€350.11 (3.5%)
SATUNNAISET KUSTANNUKSET	Kustannukset, joita sovelletaan tietyissä olosuhteissa	
Tuottopalkkiot	Ei mitään	0%
KOKONAISKUSTANNUKSET		€650 (6.5 %)

Kokonaiskulut edustavat kaikkien kululuokkien yhteisvaikutusta oletettuun 10 000 euron sijoitukseen yhden vuoden ajalta.

Nämä luvut sisältävät kaikki tuotteeseen liittyvät kulut, mutta eivät sisällä neuvonantajan, jakelijan tai verojen maksuja. Todelliset kulut voivat vaihdella markkinaolosuhteiden, kaupankäyntiaktiivisuuden ja position avoinnaoloajan mukaan.

KUINKA PITKÄÄN MINUN TULISI PITÄÄ TUOTETTA JA VOINKO NOSTAA RAHAT AIEMMIN?

Voit sulkea sijoituksesi tässä Tuotteessa milloin tahansa.

Tällaisesta sulkemisesta ei aiheudu ylimääräisiä kustannuksia tavanomaisten kaupankäyntikulujen lisäksi.

Suosittelut sijoitusaika: Ei ole

Jokainen sijoittaja määrittää sijoitusajan yksilöllisesti.

Jos kauppa toteutetaan virheelliseen hintaan ja virhe vahvistetaan In2Markets Ltd:n toimesta markkinanoteerausten perusteella, se voidaan mitätöidä toimeksiantojen toteutuspolitiikan ja asiakassopimuksen mukaisesti.

Tällä Tuotteella ei ole kiinteää eräpäivää ja positio voi pysyä avoinna niin kauan kuin riittävä marginaali säilytetään.

Ennenaikainen sulkeminen ei muuta Tuotteen riskiprofiilia.

Positiot voidaan sulkea milloin tahansa normaalien markkina-aikojen puitteissa.

MITEN VOIT TEHDÄ VALITUKSEN?

Voit tehdä valituksen mistä tahansa In2Markets Ltd:n tarjoamasta tuotteesta tai palvelusta: (1) Postitse tai henkilökohtaisesti: In2Markets Ltd, Shop 2 of Domenica Center, 12 Demokratias Avenue, 8028, Pafos, Cyprus; (2) Sähköpostitse tai verkossa: asiakasalueen kautta tai osoitteeseen complaints@in2markets.com

Jos et ole tyytyväinen vastaukseemme, voit ottaa yhteyttä: (Lord Byron Ave 13, 1096 Nicosia, P.O. Box 25735, 1311 Nicosia, Fax +357 22 660 584 / 118, Email complaints@financialombudsman.gov.cy)

Kyproksen tasavallan rahoitusasiamieheen; Cyprus Securities and Exchange Commission ([Cyprus Securities and Exchange Commission | Complaint Regarding CIFs](#)). Cyprus Securities and Exchange Commissioniin (CySEC).

MUUT OLENNAISET TIEDOT

Tämä asiakirja tulee lukea yhdessä asiakassopimuksen, riskienkuvauksen, valitusten käsittelypolitiikan ja eturistiriitoja koskevan politiikan kanssa. Vieraile verkkosivustollamme saadaksesi lisätietoja tähän Tuotteeseen sijoittamisesta.